



Stazione appaltante

---

## COMUNE DI FAENZA

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI RESTAURO DI PARTE DELLE COPERTURE DI PALAZZO LADERCHI A FAENZA - CIG: 762427244A - CUP J29D17000740009**

### Avviso relativo ad appalto aggiudicato

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Faenza, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 00357850395; tel. 0546/691111 - Fax 0546/691499; PEC: comune.faenza@cert.provincia.ra.it; <http://www.comune.faenza.ra.it>.
- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.
- **Luogo di esecuzione:** Faenza, Corso Garibaldi – Palazzo Laderchi
- **Descrizione dell'affidamento:** L'appalto ha per oggetto la sistemazione di parte della copertura di Palazzo Laderchi. In particolare si interviene principalmente sui tetti che si affacciano sulla corte piccola interna del Palazzo come descritti nel capitolato speciale e schema di contratto. L'importo complessivo netto a base di gara soggetto a ribasso è stato determinato in € 107.000,00 di cui € 96.300,00 per opere a misura e € 10.700,00 per opere a corpo e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 28.000,00, corrispondente al ribasso del 21,768%.
- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), D.Lgs. 50/2016.
- **Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara.
- **Aggiudicazione:** determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 3092 del 7.12.2018, esecutiva dal 7.12.2018.
- **Elenco dei soggetti invitati:** Lares Lavori di Restauro S.r.l. (Cod. Fisc.: 00163960271) con sede legale a Venezia; 2. C.A.S.P. Valle del Brasimone (Cod. Fisc.00323190371) con sede legale a Castiglione dei Pepoli (BO); 3. Safer S.r.l. (Cod. Fisc.: 02293240392) con sede legale a Lugo (RA);4. Contedil di Ricco Maria & C. s.a.s. (Cod.

Fisc.: 00438280778) con sede legale a Ferrandina (MT); 5. La Due BC S.r.l. (Cod. Fisc.: 01198310540) con sede legale a Città di Castello (PG); 6. SO.AL.CO. S.r.l. (Cod. fisc.: 00626240667) con sede legale a L'Aquila; 7. Zambelli S.r.l. (Cod. Fisc.: 01798650402) con sede legale a Galeata (FC); 8. Versab Restauri S.r.l. (Cod. Fisc.: 00899780290) con sede legale a Badia Polesine (RO); 9. Lazzarotti Francesca Restauri (Cod. Fisc.: LZZFNC73A61L833Q) con sede legale a Massa; 10. Casadio Geom. Bruno S.a.s. di Casadio Gianni & C. (Cod. Fisc.: 02382190391) con sede legale a Castiglione di Ravenna.

- **Numero offerte ricevute:** n. 4                   **Offerte ammesse:** 4

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Safer S.r.l. (cod. fisc. 02293240392) con sede legale a Lugo (RA) via Quarantola n. 25.

- **Valore dell'offerta vincente:** € 83.708,24 per opere a corpo e misura oltre ad € 28.000,00 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo di **€ 111.708,24**, al netto di IVA.

- **Subappalto:** I lavori oggetto di gara possono essere subappaltati nel limite del 30% dell'importo complessivo dell'appalto. Nel caso di subappalto si applica l'art. 105 del Codice.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti dall'art. 120, D.Lgs. 104/2010 e dall'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

- **Altre Informazioni:** Rup: Arch. Claudio Coveri, Servizio Progettazione Edifici dell'Unione della Romagna Faentina.

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici  
dell'Unione della Romagna Faentina

Ing. Patrizia Barchi  
*documento firmato digitalmente*